

AGENȚIA NAȚIONALĂ
PENTRU SPORT

DEMAPPFN: 1581/22.09.2025

APROB
PREȘEDINTE

Constantin Bogdan MATEI



CAIET DE SARCINI
PENTRU LUCRĂRI DE REPARAȚII CURENTE LA SEDIUL AGENȚIEI NAȚIONALE PENTRU SPORT

I. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Agenția Națională pentru Sport dorește să achiziționeze lucrări de reparații pardoseli birouri - rașchetat și lăcuire parchet în spațiile în care își desfășoară activitatea angajații Agenției Naționale pentru Sport, str.Vasile Conta, nr.16, sector 2, București.

II.OBIECTIVUL ACHIZIȚIEI

Obiectul achiziției îl reprezintă achiziționarea de lucrări de reparații curente, respectiv lucrări de remediere a pardoselilor din parchet masiv de lemn, prin rașchetare, chituire, șlefuire și lăcuire parchet.

III. CERINȚE GENERALE

Toate cerințele din Caietul de Sarcini sunt minimale și obligatorii.

Achiziționarea de lucrări de reparații curente, **de către o firmă specializată**, care va face dovada existenței unei forme de înregistrare și/sau atestare din punct de vedere profesional **cu o echipă calificată pentru executarea lucrărilor**.

Ofertanții trebuie să prezinte propunerea financiară în forma prevăzută de lege:

- Formular F3 - Lista cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări
- Formularul C6 - Lista cuprinzând consumurile de resurse materiale
- Formularul C7 - Lista cuprinzând consumurile cu mâna de lucru
- Formularul C8 - Lista cuprinzând consumurile de ore de funcționare a utilajelor de construcții

Ofertanții vor prezenta structura organizatorică propusă pentru îndeplinirea contractului, cu specificarea minimă a următoarelor roluri cheie :
-responsabil de contract/șef șantier/coordonator de lucrare;

Ofertanții vor face dovada că au realizat în ultimii 5 ani, în cadrul a cel puțin un contract, lucrări similare, duse la bun sfârșit. Se va prezenta o listă a lucrărilor executate în ultimii 5 ani.

IV.CERINȚE TEHNICE

Antemăsurătoare :

1. Clădire Agenției Naționale pentru Sport

- suprafața care necesită lucrări de remediere a pardoselilor din parchet masiv, rașchetare parchet, chituire, șlefuire și lăcuire parchet este de aproximativ 1.000 mp
- reparații locale parchet prin completarea acestuia, acolo unde este cazul - aproximativ 25 mp
- rașchetare parchet din stejar/fag cu discuri de diferite granulații 50-80-100-200 - aproximativ 1.000
- înlocuire plintă parchet lemn masiv, acolo unde este cazul - aproximativ - 50 mp
- chit și șlefuit parchet masiv - aproximativ 1.000 mp
- băițuire/lăcuire 2 straturi lac - aproximativ 1.000 mp
- eliberarea camerelor de mobilier, cât și montarea acestuia pe aceleași poziții - aproximativ

Oferta se va prezenta pe fiecare tip de lucrări.

Detalii de execuție

- după verificarea parchetului ce urmează a fi rașchetat, se va verifica orizontalitatea acestuia și grosimea lamelei
- dacă parchetul prezintă denivelări, acestea nu trebuie să fie mai mari de 3 mm pe lungime de 2 m
- parchetul va fi rașchetat cu discuri de diferite dimensiuni, etapizat 50-80-100-120
- parchetul se va chitui și se va șlefui în vederea obținerii unei suprafețe uniforme
- se va aspira, curăța și pregăti pentru lăcuire
- lăcuirea se face în două straturi, în două etape separat, respectând normativul
- reparațiile de completare parchet se vor face prin lipirea plăcilor
- plinta se va monta prin lipire și fixare cu cuișoare pe peretele vertical

V. VERIFICĂRI ÎN VEDEREA RECEPȚIEI

- Planeitatea și orizontalitatea
- Mărimea rosturilor
- Aspectul după șlefuire și chituire
- Utilitatea și funcționalitatea încăperii
- Aspectul lacului și starea suprafeței prin probare

VI.MĂSURĂTOARE ȘI DECONTARE

Plata se va efectua după terminarea întregii lucrări, în funcție de cantitățile real executate și măsurate împreună cu beneficiarul și numai după semnarea procesului verbal de recepție.

VII.GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

Garanția de bună execuție este în cuantum de 5% din valoarea contractului fără TVA și se constituie de către executant în teremen de 3 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziție, în scopul asigurării contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a prestatorului, fără a depăși 10 zile de la data semnării contractului de achiziție publică de lucrări.

Garanția de bună execuție se restituie în cuantum de 70% în cel mult 14 zile de la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, iar diferența în cuantul de 30% din valoarea garanției de bună execuție se va restitui în termen de maxim 14 zile de la încheierea procesului verbal de recepție finală care se întocmește la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate.

VIII.PERIOADA DE GARANȚIE

Ofertele trebuie să includă o durată a garanției lucrărilor executate, de minim 36 luni de la încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

La terminarea perioadei de garanție se va întocmi un proces verbal de recepție finală, forma agreată de beneficiar(modelul poate fi conform HG nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv HG nr. 343/2017, cu mențiunea că aceste lucrări nu necesită autorizație de construire, motiv pentru care documentul se poate adapta situației reale).

IX. DURATA DE EXECUȚIE

Durata de execuție a lucrărilor de reparații este de maxim 60 zile de la semnarea contractului.

X. STANDARDE ȘI NORME DE REFERINȚĂ

Norme republicane de protecția muncii, aprobate de Ministerul Muncii și Ministerul Sănătații cu ordinele 110/1977 si 39/1977 ;
Norme generale de protecția împotriva incendiilor la proiectarea și realizarea construcțiilor, aprobate prin Decret nr. 290/16.08.1977, C 300-1994 C „Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executarii lucrărilor în construcții" și Normele Generale de protecția Muncii ediția 2002;
HGR nr.728/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind „ Certificarea calității produselor folosite în construcții ";
Legea nr.10/1995 privind calitatea in construcții, publicată în Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr.12 din ianuarie 1995;
Regulamentul privind controlul de stat al calității în construcții, aprobat prin Hotararea Guvernului nr.272/1994, publicat în Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr.193 din iulie 1994.

XI.DISPOZIȚII FINALE

Executantul are obligația de a prezenta achizitorului listele de cantități conform HG 907/2011, după cum urmează:

F3-LISTA cuprinzând cantitațile de lucrări;

Executantul are obligația de a prezenta achizitorului la sfârșitul executării lucrărilor, următoarele:

a) situația de lucrari;

b) documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în operă;

c) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import.

Lucrările se vor executa fără să afecteze activitatea instituției.
Debarasarea molozului este în responsabilitatea executantului.
Transportul, depozitarea materialelor în cadrul spațiului ANS se va realiza doar cu acordul prealabil al autorității contractante, în locuri special amenajate.
Totodată executantul va fi direct răspunzător, până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, de asigurarea siguranței materialelor, sculelor și uneltelor necesare desfășurării lucrărilor.

CONDIȚII PRIVIND SECURITATEA LA INCENDIU

Se vor respecta prevederile reglementarilor în vigoare, precum și măsurile de apărare împotriva incendiilor prevăzute de Normele generale de apărare împotriva incendiilor, aprobate cu Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr.163/2007, a reglementarilor privind prevenirea și stingerea incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, precum și susținerea instructajelor specifice domeniului.

Măsurile necesare pentru prevenirea și stingerea incendiilor se vor lua la punctul de lucru, în zonele adiacente și de depozitare, în special la lucrările în care se utilizează foc deschis.

Totodata, înainte de începerea lucrărilor propriu-zise se vor indepărta toate materialele și/sau deșeurile combustibile.

Se vor respecta prevederile privind instalațiile electrice (tablouri electrice, prize, conductori,etc.).

CONDIȚII PRIVIND PROTECȚIA ȘI IGIENA MUNCII

Se vor respecta prevederile reglementarilor privind protecția și igiena muncii în construcții și a celor din Legea 319-2006 privind securitatea și sănătatea în munca, a HG 1091/2006 privind cerințele de securitate și sănătate la locul de muncă, a HG nr.971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă, precum și susținerea instructajelor specifice domeniului.

Se vor asigura căile de acces orizontale și verticale, a golurilor și a zone lor de lucru împotriva accidentelor, căderilor de la înălțime, etc.

Se vor utiliza numai scule, unelte și utilaje în perfectă stare de funcționare.

Se vor respecta condițiile privind lucrul la înălțime, iar lucrătorii vor fi atestați medical periodic.

Se vor lua masurile ce se impun privind îndepărtarea deșeurilor și sortarea acestora pe categorii de materiale în vederea reciclării.

Dispozitivele, utilajele, uneltele acționate electric vor fi împământate și alimentate prin conductori continui asigurați și racordați la tablouri electrice verificate, împământate.

Se vor lua masurile necesare pentru a preveni acumularea gazelor toxice și/sau inflamabile în spațiile de lucru, închise/semiînchise.

Având în vedere natura lucrărilor ce urmează a fi executate, ofertanții vor prezenta o declaratie pe proprie răspundere privind respectarea prevederilor legale în vigoare, pe toata perioada efectuarii lucrărilor, în ce priveste asigurarea și respectarea condițiilor de sănătate și securitate în muncă și a normelor specifice de protecția muncii, în domeniul de prestare, precum și a normelor PSI în vigoare.

Direcția Economică, Achiziții, Investiții, Patrimoniu
și Proiecte Fonduri Nerambursabile
Director

Alexandru DRAGOMIR

Str. Vasile Conta nr. 16, sector 2, 020954, București, România
Tel.: + 40 (0)21 307 64 17; + 40 (0)21 318 90 00 / / Fax: + 40 (0)21 307 64 18;+ 40 (0)21 318 90 01
www.sport.gov.ro // e-mail: cabinet.presedinte@sport.gov.ro
www.facebook.com/AgentiaNationalaPentruSport.Romania